4 THE FREE PRESSJOURNAL | Mumbai, Tuesday, May 20, 2025

WESTERN RAILWAY **OHE MODIFICATION WORK** Sr. DEE/TRD/NS/BCT invites E-Tende Notice: EL-TRD-W-118-25-26-3 date 15.05.2025. Name of Work: OHE modification work in connection with Nardana Yard remodelling in connection with Nardana-Dhule New Line project in Virar-Surat section of Mumbai Division Advertised value : ₹ 96,86,231.90. Earnest Money: ₹1,93,700/-. Date & time of submission: till 09.06.2025, 15:00 hrs. Date & time of opening: on 09.06.2025 at 15:30 hrs. For further details please visit our website www.ireps.gov.in. Manual offers will not be considered. Like us on: f facebook.com/WesternRI

CENTRAL RAILWAY SOLAPUR DIVISION Electrical Department

E-TENDER NOTICE The Senior Divisional Electrical Engineer (TRD), Central Railway, Solapur, for and on behalf of the President of India invites online e-tenders on Railways e-procurement website www.ireps.gov.in from reputed, experienced & licensed Electrical contractors for the following works. Tender No.: SUR/TD/T/2024/07R4 Name of Wark: Electrical T2D work in SUR/TD/T/2024/07R4 Name of Work: Electrical TRD work in connection with Development of Latur Terminus, construction of Washing cum Pit line & Stabling line. (Re-invitation). Estimated cost: 56,61,906.01/- Bid Security: 1,13,200/- Completion Period: 12 months. Validity of offer: 60 Days Date & time of tender closing on website: 16/06/2025 at 15.00 hours. Sr. DEE (TRD), Solapur 46

सुरक्षित तथा अनाधिकृत रूप से रेल लाइन के पास कार्य करना दंडनीय अपराध है

S. E. RAILWAY – TENDER

E-Tender Notice No.: KGPW-CARRAM DBSAMCKB-25, Date: 16.05.2025. Dy CME (Carriage Works), Kharagpu Workshop, South Eastern Railway acting for & on behalf of the President of India invites E-Tender for the following work Name of the work: Comprehensive annual maintenance contract for axle mounted disc brake system of LHB coaches (For KBIL make). Quantity: As per NIT. Place of work: Kharagpu Workshop, South Eastern Railway Post-Kharagpur, Dist.- Paschim Midnapore, Pin-721301. Tender Value ₹ 48,58,18,640.89. Earnest Money ₹ 25,79,100. Contract Period: 12 months from date of issue of LOA. Closing Date and Time of Tender: On 23.06.2025 at 15.00 hrs. Cost of Tender Document Nil. Detailed tender document is available in the e-Portal website https://www.ireps.gov.in. (PR-170

WESTERN RAILWAY **VARIOUS WORK**

Sr. DEN (Central) Mumbai Centra invites Sr. No:1. E-Tender Notice No: BCT/25-26/54 dt.15.05.2025. Work and location: (i) Surat-Improvement to Sick Line Shed, flooring and allied infrastructure (ii) Joravasan-Surat: Cleaning and maintaining of drainage system under the jurisdiction of ADEN/Surat for 2 years. Approx. cost of work: ₹4,72,82,801.75 EMD: ₹ 3,86,400/-. Sr. No:2. E-Tende Notice No: BCT/25-26/55 dt.15.05.2025. Work and location: (i) Udhna-Ukai Songadh - CTR (S-P)-8.969 Tkm (Composite tender including S&T portion) (ii) Udhna-Ukai Songadh section Providing sludge diesel pumps to pump out monsoon water at various location RUB's at LC no.6, 38, 39, 40, 44, 50, 52 54, 56 and Ukai Songadh yard cutting (Km 74/21-23) under ADEN-Vyara section. (iii) Joravasan-Surat section-Providing sludge diesel pumps to pump out monsoon water at various location RUB's at LC no. 116, 120, 121, 122, 127, 131 132, 134, 136 etc and Br no.365 and 398 under ADEN-Surat section. Approx. cost of work: ₹4,64,28,759.12. EMD: ₹ 3.82.200/-. Both of above Tenders Date & time of submission: till 13.06.2025, 15:00 hrs. Date & time of opening: or 13.06.2025 at 15:30 hrs. For further details please visit our website

www.ireps.gov.in. 0158

WESTERN RAILWAY ELECTRICAL (POWER) WORK Sr.DEE/P/Mumbai Central, Mumbai invites E-Tender No: EL-81-908-WA-10 dt.14-05-2025. Work and location: Nardana Yard Remodeling - Electrical (Power) work in connection with Dhule Nardana new line project. Approx. Cost of Work: ₹ 83,58,895/-. Cost of Bid Security EMD: ₹1,67,200/-. Date & Time of submission: till 20.06.2025, 15:00 hrs. Date & Time of opening: on 20.06.2025 at 15:30 hrs. For further details please visit our website www.ireps.gov.in. 0160 Like us on: f facebook.com/WesternRI

RETRO FITMENT IN SILIGURI JUNCTION

E-Tender Notice No.: 94-SGUD-Waterless-2025, Dated: 13-05-2025; E Tender are invited by the undersigned for the following works; Name of Work Retro Fitment Of 20 Nos. Waterless Urinals in Three Phase Electric ocomotives. Tender Value: ₹93,22,000/-Earnest Money :₹1,86,500/-; Date & time of closing of tender at 15:00 hrs. and opening at 15:30 hrs. on 03-06-2025. For complete information with the tender ocument of above e-tender will be lable in the website www.ireps.gov.ir Sr. DME/Diesel/Siliguri Jn. O NORTHEAST FRONTIER RAILWAY Vith A Smile

CENTRAL RAILWAY SOLAPUR DIVISION

Electrical Department **E-TENDER NOTICE** The Senior Divisional Electrical

tenders on Railways e-procurement website www.ireps.gov.in from reputed, experienced & licensed Electrical contractors for the following works. Tender No.: SUR/TD/1/2024/12R2 Name of Work: Replacement of OHE structure to attend leaning mast located at various locations for improving safety & reliability of Solapur Divison. (Re-invitation). Estimated cost: 2,34,68,737.21 Bid Security: 2,67,400/- Completion Period: 12 months. Validity of offer: 60 Days Date & time of tender closing on website: 18/06/2025 at 15.00 hours. tenders on Railways e-procurement website: 18/06/2025 at 15.00 hor

Sr. DEE (TRD), Solapur 48

SOLAPUR DIVISION E-TENDER NOTICE

DRM(S&T)'s Office, Central Railway, Solapur for and on behalf of President of India invites online e-tenders on Railway's e-procurement website www.ireps.gov.in from the capable, reputed firms /Contractors for the following works:-Name of work with its locality: Provision/shifting of telecom facility including FOIs network for development of various goods shed and changing room on Solanur division of Central room on Solapur division of Centra Railway. Tender No.: SUR-N-T-2025-26-06 Cost of the work: Rs. 1,22,45,668.66 Cost of the tender form: NIL Earnest money to be deposited: Rs.2,11,200.00 Completion period of the work: 8 Months Date & Time of Closing of tender on www.ireps.gov.in 10.06.2025 at 15.30 Hrs. The details are available in irens website are available in ireps website. Corrigendum/amendments if any will be uploaded only on above e-procurement website. Only online tenders will be accepted. Manual/ postal/e-mail, FAX, by hand tenders will not be accepted. Bidders are requested to obtain Class III Digital signature Certificate with company name and register the same with www.ireps.gov.in. The Payment of Earnest Money (EMD) will be accepted through net banking or payment gateway only. For further details place visit www.irens.gov.in details please visit www.ireps.gov.in.

DRM (S&T), SOLAPUR 47 असरक्षित तथा अनाधिकत रूप से रेल लाइन Date : 20.05.2025 **5 पास कार्य करना दंडनीय अपराध** ह



repayment/realization, within 60 days from the date of receipt of the said notice. And whereas, The Encore Asset Reconstruction Company Private Limited acting in i capacity as the trustee of EARC-EOT-001-Trust (Encore ARC) has acquired all rights titles, interests & guarantees of BFL in the Financial Asset of Borrower originated by BFI under section 5 of SARFAESIAct, 2002 vide Assignment Agreement dated 29.12.2020. The Borrower, Guarantors & Mortgagors having failed to repay the amount, notice i nereby given by the undersigned being the Authorised Officer of Encore ARC, to th borrowers and the public in general that the Authorised Officer has taken physical possession of the property described herein below in exercise of powers conferred of me under sub-section (4) of section 13 of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 15th day of May 2025.

The Borrower, Guarantors & Mortgagors in particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Encore ARC for an amount of Rs. 1,08,87,456/- (Rupees One Crore Eight Lakhs Eighty Seven Thousand Four Hundred Fifty Six Only) as on 01.05.202 along with interest at contractual rates from 02.05.2025 till actual repayment/realization after adjustment of repayment/realization, if any.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Ac in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

Flat No. 1603, admeasuring 609 sq. ft carpet area on 16th floor of B Wing in type F i Building 3 in Poonam Estate Cluster III Co-Operative Housing Soc Ltd situated at opp Surya Shopping Center, Shrishti , Mira Road (East), Thane-401107, constructed on a rty situated at Village-Penkarpada, within the registration district and sub district of

	ige-Penkarpada, within the registration district and sub district of rey no. 150 (part), 151 (part), 226 to 230, 48/2, 53/2, 54/2, 58/2, Sd/- (Dharmendra Maurya)
Date: 15.05.2025 Place: Mira Road, Thar	Authorised Officer Encore Asset Reconstruction Company Private Limited
FOR ATTENT	CCEI Industries Limited CIN: L24200MH1960PLC011807 gd. Office: 184-87, S V Road, Jogeshwari (West), Mumbai-400 102. Tel: 91-22-66464200 Website: http://www.excelind.co.in Email: investors@excelind.com NOTICE ION OF THE EQUITY SHAREHOLDERS EXCEL INDUSTRIES LIMITED
Sub.: Transfer of Equ	ity Shares of the Company to the Investor Education and
Authority (Accounting Section 124(6) of the C shares, in respect of consecutive years, sh Fund (IEPF). The Ruli covered under sub-se The Company has ser be transferred to the I under the aforesaid RL before 07 th September Particulars of the sha DP- ID- Client ID, who made available on the	viven pursuant to the Investor Education and Protection Fund by Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ('the Rules '). Companies Act, 2013 ('the Act') and the Rules provide that all which dividend remains unpaid or unclaimed for seven all be transferred to the Investor Education and Protection es, inter alia, contain the manner of transfer of the shares ction (6) of Section 124 of the Act. It notices to those shareholders, whose shares are liable to EPF in the year 2025, about transfer of their shares to IEPF Jels in case they do not claim their unclaimed dividend on or r, 2025. reholders including no. of shares and their folio number or use shares are liable to be transferred to the IEPF have been website of the Company at www.excelind.co.in .
dematerialized form a along with any accrue the IEPF by following t Shareholders may not will be issuing duplica	ote that the shares held both in physical as well as in re liable to be transferred to the IEPF. However, such shares d benefits on these shares, if any, can be claimed back from he procedure mentioned in the Rules. te that, in line with the provisions of the Rules, the Company te share certificates in lieu of the original share certificates insferring them to the IEPF. upon which the original share

for the purpose of transferring them to the IEPF, upon which the original share certificates will stand automatically cancelled. In case of shares held in demat mode, the shares shall be transferred directly to IEPF by informing the concerned Depository Participant as per the Rules

In case no communication is received from the concerned shareholders whethe holding shares in physical or in dematerialized form, by 07th September, 2025 the Company shall initiate such steps as may be necessary to transfer the shares to IEPF following the procedures prescribed in the Rules and the Company will stand released and discharged of all obligations pertaining to the mentioned shares. Shareholders having query in this regard or who want to claim their dividend are

requested to contact the Registrar and Share Transfer Agent of the Company at MUFG Intime India Private Limited, (formerly known as Link Intime India Private Limited), C101, 247 Park, L.B.S Marg, Vikhroli (West), Mumbai, Maharashtra 400083; Phone: 022 49186000; email: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com

For Excel Industries Limited

1	Sd/-
A	Sd/- S. K. Singhvi

N पुणे महानगरपालिका, पुणे

शुध्दिपत्रक

पथ विभागाकडील जाहीरात क्र.२/१२६ दि. ०९/०५/२०२५ प्रसिध्दी दिनांकः १३/०५/२०२५ निविदा क्र. PMC/ROAD/2025/86, PMC/ROAD/2025/87 PMC/ROAD/2025/89 या निविदांची

निविदा विक्री कालावधी: दिनांक १३/०५/२०२५ सकाळी ९.०० वा. ते दिनांक १९/०५/२०२५, दुपारी २.३० पर्यंत. निविदा स्वीकृती कालावधी: दिनांक १३/०५/२०२५ सकाळी ९.०० वा. ते दिनांक

१९/०५/२०२५, दुपारी २.३० पर्यंत. निविदा उघडणे कालावधी: दिनांक २०/०५/२०२५, दुपारी ३:०० वाजता (शक्य झाल्यास)

ऐवजी निविदा विक्री कालावधी: दिनांक १४/०५/२०२५ सकाळी ९.०० वा. ते दिनांक २०/०५/२०२५, दुपारी २.३० पर्यंत.

निविदा स्वीकृती कालावधी: दिनांक १४/०५/२०२५ सकाळी ९.०० वा. ते दिनांक २०/०५/२०२५, दुपारी २.३० पर्यंत

निविदा उघडणे कालावधी: दिनांक २१/०५/२०२५, दुपारी ३:०० वाजता (शक्य झाल्यास) असे वाचण्यात यावे.

निविदा क्र. PMC/ROAD/2025/90 रद्द समजण्यात यावी जाहिरात क्र. २/१५४ दि. १९/०५/२०२५

First Floor Gaya Building/Jenabai Building, Yusuf र्देन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India Meherali Road, Masjid, Mumbai – 400003. Tel: 022-23420134 Email: cmmums0619@centralbank.co.in

POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1) for Immovable Property] as; The undersigned being the Authorised Officer of tisation and Reconstruction of Financial Assets and Enf er of Central Bank of In 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Securi nterest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated <u>01.03.2025</u> calling upon th borrower M/s. Circle Infotech Pvt. Ltd.-Represented by Mr. Sandeep Kumar, Mrs. Sneha Kuma and Mrs. Sneha Santosh Satam (Loan A/c No. 3092835497/3825849105/3793181605),to repay th mount Rs. 21,81,09,273.40 (Rupees Twenty One Crore Eighty One Lakhs Nine Thousand Tw Hundred Seventy Three and Paise Forty Only) within 60 days from the date of receipt of sai

notice. The Borrowers/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken <u>Symbolic</u> <u>Possession</u> of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rule of the Securitisation (Concernment Det). rcement) Rules, 2002, on this 19th day of May of the year 2025.

Borrowers/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Central of India for an amount of Rs. 21,81,90,273.40 (Rupees Twenty One Crore Eighty One is Nine Thousand Two Hundred Seventy Three and Paise Forty Only) and interest and charges thereon.

rs attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of til able, to redeem the secured assets.

- able, to redeem the secured assets. Description of Property Mortgaged Flat No. 8, Sukh Sagar, Shere Punjab CHS, Plot No.111, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai 93, admn 690 sq.ft. Owned by Mr. Sanjeev Kumar Flat No. 503-A, Harshvardhan CHS Ltd, Tunga Village, Saki Vihar Road, Powai, Mumbai 72 (adm. 830.87 Sq.ft.) Owned by Mrs. Sneha Kumar and Mr. Sanjeev Kumar Office/Godown Unit No. A-415, 4th floor, A wing, Bldg No. 2, Kailash Industrial Complex, Wooden Boxes Mfg Co-op Indl. Estate, Park Site, Veer Savarkar Marg, Vikhroli West, Mumbai -79, adm 630 sq.ft. owned by Mrs. Circle Infotech P. Itd. Flat No. 2207. CTS No. 420-423. Mahavir Universe Stellar CHSL LBS Maro. Bhandup
- Flat No. 2207, CTS No. 420-423, Mahavir Universe Stellar CHSL, LBS Marg, Bh
- West, Mumbai 78, Adm 668 sq ft., owned by Mr. Santosh Dho ndu Satam & Mrs neha Santosh Sa Unit C-2003, 2nd Floor, C Wing, Station Plaza Premises CHSL, Station Road, Bhandup
- (West), Mumbai -78, adm 302.4 sq.ft. owned by Mr. Santosh Dhondu Satam 20.05.2025 Place: Mumbai Authorised Officer: Central Bank of Ind

Ghansoli Branch: 101, 1st floor Ghanshyam Bhuvan, Sec-03, Opp. Dargah ऑफ इंडिया BOI 🔭 Near Ghansoli Railway Station Ghansoli, Navi Mumbai - 400701

elationship beyond banking Gnansoli, Navi Mumbai@bankofindia.co.in Email Id:-Ghansoli.NaviMumbai@bankofindia.co.in

SSESSION NOTICE (for Immovable property) Appendix-IV [See rule-8(1)]

ereas The undersigned being the authorized officer of the **Bank of India**, er the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and prcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred Section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) es. 2002 issued a demand notice dated 30.01.2025 calling upon the ower Mr. Mohammad Ashraf Qureshi and Gufrana Nudrat Qureshi to by the amount mentioned in the notice being Rs.23,02,801.99 (Rs. Twenty e Lakhs Two Thousand Eight Hundred one and Ninety Nine Paise) in 60 days from the date of receipt of the said notice.

borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the rower and the public in general that the undersigned has taken session of the property described herein below in exercise of powers ferred on him under sub- section (4) of section 13 of Act readwith rule 8 of Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 17th day of May of year 2025.

borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to with the property and any dealings with the property will be subject to the rge of the **Bank of India** for an amount **Rs.23,02,801.99 (Rs. Twenty**-Three Lakhs Two Thousand Eight Hundred one and Paise Ninety-Nine) other charges and interest

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of sectior 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asse ***DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY***

All that part and parcel of the property consisting of Flat No.405,4th floor,A wing, Leelaangan, Survey no 135, Hissa no 2, Village Badlapur, Taluka-Ambernath. District Thane-421503. Bounded : On the North by Building No 07 On the South by R. Ground On the East by 90 feet Road On the West by R.G Ground

		50/-		
		Authosed Officer	Г	
		Navi Mumbai Zone		
	Place : Mumbai	Name : Mr Manish Tripathi	н	Not
	Date : 17.05.2025	Designation: Chief Manager & Authorized Officer	I	oth
1			н	Pul

NOTICE OF MEETING OF CREDITORS Under Section 233 of the Companies Act, 2013

IN THE MATTER OF THE PROPOSED AMALGAMATION OF DYNAMIC AIR SYSTEMS PRIVATE LIMITED WITH AIPRO ENGINEERS PRIVATE

PUBLIC NOTICE

www.freepressjournalin

lotice is hereby given that Mr. Snehal Khirachand Lavande and Mrs. Shailaia Snehal Lavande, were the owner of 5 Shares of Rs.50. each bearing distinctive Nos.36 to 40 issued under Share Certification No.88, and Flat No. 11 admeasuring 590 Sq. ft. Carpet area on the 3rd floor in the capital / property of Shree Shankar Krupa Co-operative Housing Society Ltd. at Plot no.44, Chakala Road, Tarun Bharat Society, Near Oriental Aster Hotel, Chakala, Andheri (East), MUMBAI 400 099.

The said Mr. Snehal Khirachand Lavande expired intestate on 21st September, 2016 leaving behind him, his wife 1) Mrs. Shailaja Snehal Lavande, 2) Ms. Mihika Snehal Lavande and 3) Master Samarth Snehal Lavande as his only heirs and representatives as per the law of Succession by which the said deceased was governed at the time of his death

The Society hereby invites claims and objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transmission of the said shares and interest of the deceased member in the capital /property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims /objections for transmission of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye laws of the society. The Claims/objections, if any received by the society for transmission of share and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under Bye -Laws of the society. A copy of the registered Bye Laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society /with the Secretary of the society between 11 A.M. to 7 P.M. from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period. Dated this 20th day of May, 2025

For and on behalf of

Shree Shankar Krupa Co Op. Hsg. Society Ltd., Chakala Road, Tarun Bharat Society, Near Oriental Aster Hotel Chakala, Andheri (East), MUMBAI 400 099

ABM KNOWLEDGEWARE LTD

ABM CIN :- L67190MH1993PLC113638 Registered Office: ABM House, Plot No. 268, Linking Road, Bandra (West), Mumbai 400 050. Phone: +91 22 42909700 | Fax: +91 22 42909701 E-mail: egovernance@abmindia.com | www.abmindia.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE COMPANY FOR TRANSFER OF EQUITY SHARES OF THE COMPANY TO THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

NOTICE is hereby given to the Shareholders of the Company that pursuan to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("the rules") notified by Ministry of Corporate Affairs effective as amended from time to time, the Company is required to transfer the shares, in respect of which the dividend remains unpaid o unclaimed for a period of seven (7) consecutive years, to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Account established by Central Government. Hence, all underlying equity shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven (7) consecutive years or more from financial year 2017-2018 (final dividend) are required to be transferred to IEPF Account as per the said Rules.

In compliance with the said rules the Company has sent individual lette to the concerned shareholders, dispatch of which was completed on 19th May, 2025 through Registered post for taking appropriate action. Details of shares liable to be transferred to IEPF Suspense (Demat) Account are placed on website of the Company at <u>www.abmindia.com</u>. Shareholders nay note that both the Unclaimed dividend and the shares transferred to IEPF Suspense (Demat) Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by them from IEPF Authority afte following the procedure prescribed in rules.

The Concerned shareholders, holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspense (Demat) Account, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificate(s) held by them for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense (Demat)Account as per the rules and upon the issue, the original share certificate(s) which stand registered in heir name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. Further for the shareholders holding shares in Demat form, shares shal be transferred with the help of Depository. The details uploaded on website in this regard shall be adequate notice to shareholders for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense (Demat) Account.

n case Company do not receive information from concerned shareholders by 19th August, 2025, Company shall proceed to transfer the shares t EPF Suspense (Demat) Account and no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares In case of any queries shareholder may contact Company's Registrar and

Transfer Agents at MUFG Intime India Private Limited (formerly: Link Intime India Private Limited), C 101, 247 Park, LBS Road, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083 Tel. No.: +91-022 4918 6000, Fax No.:+91-22 28207207 Email ID: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com or the Compan ecretary at cs@abmindia.com.

For ABM Knowledgeware Ltd.

Sd (Sarika Ghaneka **Company Secretary & Compliance Officer**

VASWANI INDUSTRIES LIMITED CIN L28939CT2003PLC015964 Registered Office: Bahesar Road, Near Cycle Park, Vill -Sondra, Phase-II, Industrial Area, Siltara, Raipur, Chhattisgarh, 493221

NOTICE OF POSTAL BALLOT

ptice is hereby given pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 read with the Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 and such other applicable laws and regulations and in terms of the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 ("the MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the 'MCA') Vaswani Industries Limited ("the Company") has completed the dispatch of the postal ballot Notice ("the Notice") through E-mail to all its members who have registered their email IDs with the Depositories that the Postal Ballot notice seeking approval of members of Vaswani Industries Limited ("the Company") through Postal Ballot (which included voting by electronic means) (E-voting) for passing Resolution(s) mentioned in Posta Ballot notice dated May 19, 2025.

सुरक्षित तथा अनाधिकृत रूप से रेल लाइन के पास कार्य करना दंडनीय अपराध है **CENTRAL RAILWAY**

Engineer (TRD), Central Railway, Solapur, for and on behalf of the President of India invites online e-



EASTERN RAILWAY

e-AUCTION NOTICE

Senior Divisional Commercial Manager, Eastern Railway, Malda Towr Divisional Railway Manager, Eastern Railway, Malda Town Office Building P.O.: Jhaljhalia, Dist: Malda, Pin: 732102 (West Bengal), (Auction Conducting Officer) invites e-Auction for awarding contracts of Automated Teller Machine (ATM) at different Railway stations over Malda Division e-Auction catalogue is available on www.ireps.gov.in.

Auction Catalogue No.: ATM-2025-06

e-Auction for Automated Teller Machine (ATM) Stall over Malda Divisior Seq. No., Lot No./Category, Station : AA/1, ATM-MLDT-BUP-Gen-35 25-2, Bariarpur. AA/2, ATM-MLDT-SBO-Gen-40-25-2, Sabour. AA/3 ATM-MLDT-RJL-Gen-31-25-2, Rajmahal. AA/4, ATM-MLDT-MZC-Gen 39-25-2, Mirza Cheuki. AA/5, ATM-MLDT-GGA-Gen-28-25-2, Ghogha AA/6, ATM-MLDT-SBG-Gen-44-25-4, Sahibganj. AA/7, ATM-MLDT SVRP-Gen-41-24-1, Shivnarayanpur. AA/8, ATM-MLDT-AHA-Gen-33 25-2, Abhaipur. AA/9, ATM-MLDT-TPH-Gen-42-25-2, Tinpahar. AA/10 ATM-MLDT-JRLE-Gen-38-25-2, Jangipur Road. AA/11, ATM-MLDT-PPT Gen-43-25-2, Pirpainti. AA/12, ATM-MLDT-BAKA-Gen-25-25-2, Banka AA/13, ATM-MLDT-MGR-Gen-29-25-2, Munger, AA/14, ATM-MLDT GODA-Gen-36-25-2, Godda. AA/15, ATM-MLDT-MLDT-Gen-30-25-2 Malda Town. AA/16, ATM-MLDT-DGLE-Gen-27-25-2, Dhulian Ganga. Auction Start Date: 30.05.2025 at 11.45 hrs. [For each]. Prospective bidders are requested to visit IREPS e-auction module for further details MLD-60/2025-26

Tender Notices are also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in/www.ireps.gov.ir

Follow us at: 🛛 @EasternRailway 🕜 @easternrailwayheadquarter

لَقَتْ عَبْنَةِ اللَّهِ عَبْدَة اللَّهُ عَبْدَة اللَّهُ عَبْدَة اللَّهُ عَنْهُمُ اللَّهُ اللَّهُ عَنْهُ اللَّهُ الللَّهُ اللَّهُ اللَّلَ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّالِي اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّهُ اللَّالِي اللَّهُ اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالَ اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّالِي اللَّ

POSSESSION NOTICE (For Immovable property only) [Rule 8(1) Appendix IV]

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 25-02-2025 calling upon the Borrowers 1) M/s Sagar Kala Mandir & 2) Preeti Pradeep Hazare and Guarantors namely 1) fand Sagar Hazare 2) Sagar Pradeep Hazare 3) Pradeep Harishchandra Hazare to repay the amount mentioned in notice being Rs. 56, 30, 758.09 (Rupees Fifty Six Lakhs Thirty Thousand Seven Hundred and Fifty Eight and Nine Paisa only) & interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower & Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby give to the Borrowers and Guarantors and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise o powers conferred on him/her under sub section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this the 17th Day o

May of the year 2025. The Borrowers & Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount Borrowers/ Guarantors to repay for Rs.56,30,758.09 (Ruppes Fifty Six Lakhs Thirty Thousand Seven Hundred and Fifty Eight and nine paisa only) & interest thereon. The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immoveable Property

1) All that piece and parcel of the property which is situated at Hamrapur, Tal. Pen, District Raigad, within the limits of district & division raigad, taluka & sub-division Pen. Bearing house no. 63, 63(1), 163,510,601,602 and 603, admeasuring area 14214 sq. ft. 2) All that piece and parcel of the property which is situated at Pen Nagar Parishad, Pen, Kasar Ali, Taluka & Sub-Division Pen, C.T.S No. 1497,1498+1493+1494+ 146/A,Gala Nagad, Taluka & Sub-Division Pen, C.T.S No. 1497,1498+1493+1494+ 146/A,Gala No.3,4 and 5,Ground Floor, Mangal Murthi CHS,Kasar Ali Pen, admeasuring 752 Sd/-

Authorised Officer

Bank of Baroda

Date: 17.05.2025

Place: Pen, Raigad

Place : Mumba Company Secretary यूनियन बैंक [] **Union Bank** STRESSED ASSET MANAGEMENT BRANCH - MUMBAI Ground Floor, 104, Bharat House, M.S. Marg, Fort, Mumbai-400001 E-mail: samvmumbai@unionbankofindia.bank **POSSESSION NOTICE** (For Immovable Property) [Rule - 8 (1)] Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Union Bank of India, Stressed Asset Management Branch, Mumbai under the

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 27-09 2024 calling upon the borrower/s, namely, M/s. Lok Enterprises (A Partnership Firm), Mr. Lokesh S. Goenka (legal Heir Of Late. Shr Sriprakash Goenka), Mrs. Naina Goenka (legal Heir Of Late. Shri Sriprakash Goenka), Mrs. Tasneem Lokesh Goenka & Mrs. Naina Goenka to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 21,65,84,754.71 (Rupees Twenty-One Crores Sixty-Five Lacs Eighty-Four Thousand Seven Hundred Fifty-Four and Seventy-One Paise only) as on 31.08.2024 with further interest within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/s & legal heir/s of deceased borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower & legal heir/s of deceased borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 17th day of May 2025.

The borrower/s & legal heir/s of deceased borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 21.65.84.754.71 (Rupees Twenty-One Crores Sixty-Five Lacs Eighty-Four Thousand Seven Hundred Fifty Four and Seventy-One Paise only) as on 31.08.2024 and further interest & other contingents charges thereon.

The attention of borrower/s & legal heir/s of deceased borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Sr

No Unit No. 106 (formerly also known as Unit No. 3D), admeasuring an area of 1020 square feet carpet or thereabout i.e. 94.7612 sq mtrs. of thereabouts, on the first floor at the Cama Industrial Estate (D.J. Cama Cold Storage Building), Sun Mill Compound,

Sun Mill Road, Lower Parel (West), Mumbai - 400013 constructed on the plot bearing Cadastral Survey Number 160 (part) of Lower Parel Division in Municipal G-Ward South in the registration District and Sub-District of Mumbai & Sub-Urban ir the name of Mrs. Naina Goenka.

Unit No. 404 on the 4th Floor, admeasuring 278 sg. ft. (built up area) of the building known as Fortune Plaza constructed on all that piece and parcel of land bearing Plot No. 29 & 30, Sector 19 A,

2. Vashi, Taluka and District - Thane, Navi Mumbai in the Registration District & Sub-District of Thane in the name of M/s. Lok Enterprises.

Sd/-Vikas Srivastava Date : 17.05.2025 Authorized Officer Union Bank Of India Place : Mumbai

LIMITED

. Transferor Company : Alrpro Engineers Private Limited CIN: U73100MH2005PTC157828 Registered Office : 502-504, Tropical New Era Business Park, Opp. : Airpro Engineers Private Limited

ESIC Kamgar Hospital, Road No. 33, Wagle Estate, Thane West Thane - 400604

- Transferee Company : Dynamic Air Systems Private Limited CIN: U29306MH2007PTC427834 Work Address : 991/1/B-1, Near Gayatri Ice Factory, GIDC, Makarpura,
- Vadodara-390010

NOTICE IS HEREBY GIVEN that separate meetings of the creditors of Dynamic Air Systems Private Limited and Airpro Engineers Private Limited will be held to consider and, if thought fit, approve a proposed scheme of amalgamation under Section 233 of the Companies Act, 2013, as follows Meeting of Creditors of: DYNAMIC AIR SYSTEM PRIVATE LIMITED

Date: 24th June 2025 Time: 11.00 AM IST Place: 991/1/B-1, Near Gayatri Ice Factory, GIDC, Makarpura, Vadodara

390010

Meeting of Creditors of: AIRPRO ENGINEERS PRIVATE LIMITED Date: 20th June 2025 Time: 12.00 PM IST

Place: 502-504, Tropical New Era Business Park, Opp. ESIC Kamgar Hospital, Road No. 33, Wagle Estate, Thane West, Thane - 400604 Agenda:

- To review the scheme of amalgamation and the explanatory statement as circulated to creditors.
- To vote on the resolution to approve the scheme, with or without modifications.
- To discuss any other matters incidental to the scheme as permitted by the Chairperson

Documents and Attendance:

- Copies of the scheme of amalgamation, explanatory statement, and other relevant documents are available for inspection at the respective registered offices of Dynamic Air System Private Limited and Airpro Engineers Private Limited during business hours or can be obtained by contacting Mr. Sandeep H. Kaneri.
- Creditors entitled to attend and vote may do so in person, by proxy, or be submitted to the respective company at 502-504, Tropical New Era Business Park, Opp. ESIC Kamgar Hospital, Road No. 33, Wagle Estate, Thane West, Thane – 400604 or Thane Email Id – accounts@airproindia.com no later than 48 hours before the respective meeting 18th June 2025, 12:00 PM

Vadodara Email Id $- \underline{accdynamic74@gmail.com}$ no later than 48 hours before the respective meeting 22nd June 2025, 11:00 AM

Chairperson: The meetings will be chaired by Mr. Kailash P. Khairnar, Managing Director as appointed by the Board of Directors of Dynamic Air System Private Limited and Airpro Engineers Private Limited.

Contact for Queries: For further information or to obtain copies of the scheme and related documents, contact :

For: Airpro Engineers Pvt. Ltd.

Name: Mr. Sandeep H. Kaneri

Address: 502-504, Tropical New Era Business Park, Opp. ESIC Kamgar Hospital, Road No. 33, Wagle Estate, Thane West, Thane – 400604 Email: accounts@airproindia.com Phone: 9619489080

For: Dynamic Air Systems Pvt. Ltd.

Name: Alpesh Upadhyay Address: 991/1/B-1, Near Gayatri Ice Factory, GIDC, Makarpura, Vadodara 390010 Email: accdynamic74@gmail.com Phone: 8264629249

Important Notes:

- Creditors are requested to bring proof of identity and a copy of their proof of debt for verification at the meeting venue
- Post-approval, the scheme will be submitted to the Regional Director and Registrar of Companies for confirmation, as required under Section 233. Dated this 20th day of May, 2025.

By Order of the Board of Directors, Dynamic Air System Private Limited

Mr. Vipul Panchal

Managing Director

By Order of the Board of Directors, Airpro Engineers Private Limited Mr. Kailash P. Khairnar

All members are hereby informed that

Place : Mumbai

Date : 20.05.2025

1) Date of completion of dispatch of Notice of Postal Ballot is May 19, 2025.

2) The Postal Ballot Notice ('Notice') have been sent by the Company in electronic mode to all members whose email IDs are registered with the Company / Depository Participant(s)/ Registrar and Share Transfer Agent of the Company as on May 16, 2025 ("Cut Off date"). The Postal Ballot Notice will also be available on the website of the Company www.vaswanindustries.com websites of Stock Exchanges i.e www.bseindia.com and www.nseindia.com and on website of MIIPL at https://instavote.linkintime.co.in.

) The Members should note that in terms of the General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs (MCA), no physical ballot form is being dispatched by the Company and the Members can cast their vote using remote e-voting facility only

4) The Members whose email ids are not registered with the Company or Depository Participant(s) as on the cut-off date are requested to register their e-mail ids by sending an e-mail citing subject "Vaswani Postal Ballot" to the Registrar and Share Transfer Agent i.e. MUFG Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com/enotices@i n.mpms.mufg.com and to the Company at complianceofficer@ vaswaniindustries.com in with the name of registered shareholder(s) folio number(s) / DP ld / Client ld and number of equity shares held from the email address they wish to register to enable them to exercise their vote on special business as set out in the Postal Ballot Notice through remote e voting facility provided by National Securities Depositories Limited.

Members holding Equity Shares as on the cut-off date are only entitled to cast their votes by remote e-voting facility. Any person, who is not a member as on the close of business hours of the cut-off date, should treat this notice for information purpose only. The Company has engaged the services of MUFG Intime India Private Limited ("MIIPL") for providing remote e-voting facility to its members.

The Board of Directors has appointed Mr. Praveen Kumar Kanungo, a Practicing Company Secretary, (M. No.13444), Partner of Kanungo Agrawal & Co., Company Secretaries as Scrutinizer for conducting the postal ballot ("only through Remote E-voting") in a fair and transparent manner.

The voting through Postal Ballot / E-Voting shall commence on Tuesday, May 20, 2025 at 9:00 a.m. (IST) on and ends on Wednesday June 18, 2025 at 5:00 p.m. (IST). The e-voting module shall be blocked thereafter and the voting shall not be allowed beyond 5.00 pm (IST) on Wednesday June18, 2025

8) The results of the Postal Ballot / E-voting will be announced on or before Thursday, June 19, 2025 at the registered office of the Company and shall be communicated to BSE and NSE where the equity shares of the Company are listed and will also be displayed on the Company's website at www.vaswaniindustries.com and website of NSDL at https://instavote.linkintime.co.in

9) In case shareholders/ members have any queries regarding e-voting, they may refer the e-Voting user manual available at download section of https://instavote.linkintime.co.in/Home/Help or call contact on: - Tel: 022 - 49186270, or send a request to email to enotices@in.mpms.mufg.com. Any queries in this regard may be directed to Ms. Sakshi Agrawal, Company Secretary at complianceofficer@vaswaniindustries.com.

Date: 19.05.2025

Place: Raipur

By Order of Board of Directors Vaswani Industries Limited Sd/- Sakshi Agrawal **Company Secretary**



CHANGE OF NAME

I,VANITA SPOUSE OF NO 2755099, HAV

ANANT KADAM RESIDENT OF VPO-

JAMAGE, TAL -- KHED HAVE CHANGED

MY NAME FROM VANITA TO VANITA

ANANT KADAM AND MY DATE OF BIRTH

LVIMAL SPOUSE OF NO 1554905P

SEP.MAHADEO SHIVRAM GHANEKAR

KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM

VIMAL

GHANEKAR AND MY DATE OF BIRTH IS

NITA SPOUSE OF NO 2788159--K

HAV. VETAL UTTAM KHASHABA R/O

BANWADI COLONY, KARAD. DIST-

SATARA. HAVE CHANGED MY NAME

FROM NITA TO NEETA UTTAM VETAL

VIDE AFFIDAVIT DATED 02 MAY 2025

BEFORE TEHSILDAR, KARAD CL-560 E

LICENSE. AS PER THE ADHAR CARD NO

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ART

NAVNITLAL THAKKAR TO AART

HAVE CHANGED MY NAME FROM

MOHD ZAID NASEER SHAIKH TO MOHAMMED ZAID NASEER AHMED

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SALMA MUZAFFAR SAYED TO SALMA

MUZAFFER HUSSAIN SAYYED AS PER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SUSHAMA JACOB P TO SUSHAMA

JAMES KARIMPALIL, AS PER GOVT. OF

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SUSHAMMA JAMES TO SUSHAMA

JAMES KARIMPALIL AS PER GOVT. OF

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MS.

MAYA DAMODAR KURPANE TO MRS. MAYA SAGAR WAGHAMARE AS PER

MAHARASHTRA GAZETTE

MAHARASHTRA GAZETTE

SHAIKH AS PER GOVT. MAHARASHTRA GAZETTE

VIRENDRA OZA AS PER DOCUMENTS.

IS 9585 9887 3641.

(M-2552760)

DOCUMENTS.

(M-2554348)

(M- 2554336).

DOCUMENTS.

RESIDENT OF VPO--SUKIVALL

17/10/1970 VIDE AFFIDAVIT

TO

MAGISTRATE, KHED.

14/05/2025

VIMΔL

14/05/2025

MAGISTRATE, KHED.

01/01/1949 VIDE AFFIDAVIT DATED

BEFORE EXECUTIVE

BEFORE EXECUTIVE

CL-560 C

TAL

MAHADEV

CL-560 D

CL-560

CL-570

NO

CL-570 A

CL-570 B

NO

CL-570 C

CL-570 D

CL-571

नांक : १९.०५.२०२५

ज्या अर्थी.

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याह नाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अणा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापूर्वी त्यांनी म्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथि दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE Collect the full copy of Newspape for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM NISARG LALIT SANGHVI TO NISARG LALIT KUMAR SANGHVI AS PER AADHAR CARD NO; 929261870476.

CL-50177 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHENDRA HARICHANDRA BHAGAT MAHENDRA HARISHCHANDRA BHAGAT AS PER AADHAR CARD NO 3586 8246 1090. CL-50178 I HAVE CHANGED MY NAME FROM HARSHIDA DAFTARI TO HARSHIDABEN DAFTARI AS PER AFFIDAVIT CL-286 I HAVE CHANGED MY NAME FROM M NITHYA S M NELSON TO NITHYA NELSON AS PER DOCUMENTS CL-555

I, NO2788159--K, HAV. VETAL UTTAM KHASHABA R/O BANWADI COLONY, KARAD, DIST--SATARA HAVE CHANGED NAME OF MY SON'S FROM SHUBHAM TO VETAL SHUBHAM UTTAM AND FROM SAHEEL TO VETAL SAHEEL UTTAM VIDE AFFIDAVIT DATED O8 MAY 2025 BEFORE TEHSILDAR, RATNAGIRI. CL-560

JLA SPOUSE OF NO NK. LOLAM MADHUKAR MANJULA 13945287L SHANTARAM RESIDENT OF VILL---KONDE ,POST--SHIRAL,TAL--CHIPLUN DIST--RATNAGIRI HAVE CHANGED MY NAME FROM MANJULA TO MANJULA MADHUKAR LOLAM VIDE AFFIDAVI DATED 13/05/2025 BEFORE EXECUTIV MAGISTRATE, CHIPLUN. CL-560 A I, WACHHLA BAI SPOUSE OF NO 4537204L, SEP. HARI GAMARE RESIDENT OF VILLAGE --KALAMBANI TEH--KHED.HAVE CHANGED MY ME FROM WACHHLA BAI TO NAME VATSALA HARI GAMARE AND MY DATE OF BIRTH IS 01/06/1945 VIDE AFFIDAVIT DATED 13/05/20255 BEFORE AFFIDAVIT DATED 13/00/20200 EXICUTIVE MAGISTRATE, KHED. CL-560 B

OSBI

स्टेट बँक ऑफ इंडिया रिजनल बिझनेस ऑफिस बोरिवली मंगेश अपार्टमेंट, १ ला मजला, एस व्ही पटेल रोड, गोकुळ रेस्टॉरंट वर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२ सोने लिलाव सूचना

विशेषतः कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्या दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा जे ग्राहक वारंवार नोंदणीकृत पत्राद्वारे सूचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल, लिलाव न झालेले सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित तपशिलानंतर

त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल. सदर लिलाव २६.०५.२०२५ ते ३१.०५.२०२५ रोजी स. १० पासून स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या पुढील शाखेत घेण्यात येणार आहे.

बोरिवली पश्चिम : आगोरा बिझनेस प्लाझा, १ला आणि २रा मजला, बोरिवली फ्लायओव्हरसमोर, बोरिवली पश्चिम, ८८५८६४५२३५. मालाड पश्चिम: मातृ छाया इमा. एव्हरशाईन नगर, लिंक रोड लगत, मालाड (प) - ९६७४७१३८४८. कांदिवली पश्चिम शाखा - लक्ष्मी प्रभु इमारत, शांतीलाल मोदी रोड, भाटिया नगर, कांदिवली पश्चिम-९९२०५७७४८४. **मालाड पूर्व शाखा :** ५/६/७, खडेलवाल हाऊस, पोद्दार रोड, मालाड (पूर्व) – ९८३३८३५्२३४. **बोरियली पूर्व:** राज हिल टॉवर्स, पहिला मजला, राय डोंगरी, कार्टर रोड क्र. ५, बोरिवली पूर्व-७५०६४०१३५५. वझिरा बोरीवली (प): त्रिशाला टॉवर, अमरकांत झा मार्ग, वझिरा नाका, बोरिवली (प) - ९८६६९७३३९९. एव्हरशाईन नगर मालाड पश्चिम: मातृ छाया इमा., एव्हरशाईन नगर, लिंक रोड लगत, मालाड पश्चिम ९६७४७१३८४८ शंकर गल्ली कांदिवली प: युनिट क्र. १/१६, तळमजला, संजार एनक्लेव्ह, एस व्ही रोड, कांदिवली (प) ९७४०३५४४५५. खुर्हाड (मालाड): शाह ट्रेड सेंटर, तळ मजला, राणी सती मार्ग, मालाड (पू) – ९९८७९८४९०८. **गोराई शाखा :** दुकान क्र. २.३.४ आणि ८. गोराई शिव सीएचएस प्लॉट क्र. ७२. आरएससी ४८. पेप्सी गार्डन समोर, बोरिवली पश्चिम ९३२१२८०४४५. ठाकूर गाव कांदिवली पूर्व: गोकुळ रेसिडेन्सी, दकान क्रमांक २६ ते ३१, ठाकुर गाव, कांदिवली (पू) - ९६८०६९३७८७. दहिसर पश्चिमः दुकान क्र. १ ते ५, तळमजला, गुरुकुल सीएचएस लिमिटेड, जे एस रोड, दहिसर पश्चिम-९०११३३३५०२. आय सी कॉलनी: वेस्ट पार्क सीएचएसएल, होली क्रॉस रोड, आयसी कॉलनी बोरिवली पश्चिम–९८९९२७७१३१ ९० फीट रोड टाकर कॉम्प ४२९, जास्मिन को–ऑप हाऊ सोसा, ९० फीट रोड, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली पूर्व ७६०००५३४६६. **नॅन्सी कॉलनी बोरिवली(पू):** युनिट क्र. २६ ए, बी, सी, डी , एच विंग आदिनाथ टॉवर, नॅन्सी कॉलनी बोरिवली पूर्व- ९५९४८७४८४३. संत भवन: संत भवन नगर, मालाड जिमखाना ९८३३८२३७३५. १९) चिकुवाडी बोरिवली(प): १६-१९, प्रणाम सीएचएस, चिकुवाडी, बोरिवली (प), ७६००६८४६४४.**मढ एअरफोर्स :** बिल्डिंग पी १८० एअरफोर्स स्टेशन मढ, मालाड (प.) - ८८०६५३७४३८. ए१ ओम सदन हाऊ कॉम्प्लेक्स: ए-१ ओम सदन एसव्ही रोड, प्लॅटफॉर्म क्र. १ जवळ, बोरिवली (प) ८८५०६३०८९६. प्राधिकत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता

NOTICE NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER LIMITED (Formerly Hindustan Lever Limited) Reg. Off. Unilever

House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (E) Mumbai-400099 otice is hereby given that the following share certificate have been reported as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificate in lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days hereof

No. of shares (Rs.1/-FV) Certificate No. Distinctive Name of Holder Folio No. Nos Mrs. Kamla HLL2947524 1154257311 5269493 740 Punamchand Shah 1154258050 Place:Mumbai Date:20/5/2025



नोदणीकृत कार्यालय : एचडीएफसी बॅक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई = ४०० ०१३. [कॉरपॉरेट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618]

older.grievan.ces@hdfcbank.com] [येवसाईटः www.hdfcbank.com] [दूच्य्यनी क्र - 022 39760001 / 0012]

सूचना I. HEREBY MAKE AN ANNOUNCEMENT ाद्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्याजोग That I, mann bhupendra dedhiya नाहीत असे सुचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकृत भागधारकांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासा AGE 20 YEARS OLD, RESIDING AT 655, PERAS DARSHAN, GURAV NAGAR बँके कडे अर्ज केलेला आहे

000, PERAS DARSHAN, GURAV NAGAR,						
NEÁR SURUCHI HOTEL, PIMPALBHAT	अनु.	एल/एफ	भागधारकांची नावे	বিদিঙ্গ ক্রদাক	प्रमाणपत्र	रोअर्सची
CHENDHRE, ALIBAG, RAIGAD, MAHARAS	क्र	ক		पासून पर्यंत	ক্রশাক	संख्या
HTRA40221, HAVE CHANGED MY NAME FROM MANN BHUPENDRA DEDHIA AS	٤	იදკიცვი	सुखमिंदर सिंह खुराणा	07020999-620-680	8886	8000
IN PASSPORT BEARING NO L 2870940	2	03667 63	नागा राजू आनंदेसी राजैया	୧୦५६२११–୧୦५७२१୦	4642	8000
TO MY CORRECTED NAME AS MANN BHUPENDRA DEDHIYA AS PER MY LEGAL DOCUMENTS VIDE ADHAR CARD,PAN CARD AND DRIVING.	आधारी लिमिटे	त कागदपत्रे अ ड. प्लॉट नं बी	शा शेअर प्रमाजपत्र / प्रमाणपत्रे यांच्याशी संबधित ।ागच्या हस्तांतरण एजन्टस् आणि प्रबंधकंक्छे कर्या 1 – ५ पार्ट बी. क्वॅंस लेन एमआयजीसी, मरोळ, २ वनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांक्ये दाखल	लयात म्हणजेच डेटामॅटीक अंचेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०	त्स बिझनेस ९३, लिखिव	सोल्युज्ञन्त त स्वरूपाल

सदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांगच्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दां विचारांत घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेवारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सर्क्युलर क्र. SEBI/HO/MIRSD, MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 च्या अनुसार निश्चितीपत्र जारी करतील. निश्चितीपत्र हे आमचे प्रबंधकम्हणजे डेटामॅटीनस बिज्ञनेस सोल्युशन्स लिनिटेब्द्वारे पाववले. यानुसार, बूळ शेअर प्रमाणपत्रे रदद करण्यात बेईल. प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी केत्यानंतर, कोणत्याही व्यक्तिमे मूळ शेअर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केत्यास त्यांनी तो स्वतःच्या जोखिमीवर करावा आणि बॅंक कोणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही.

एचडीएफसी बॅंक जिमिटेन ज

सही/ अजय अगरव

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन अण्ड रिकन्सट्रेक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 02.06.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 17,09,153.56 (रुपये सतरा लाख नऊ हजार एकशे त्रेपन्न आणि छप्पन पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLVSH00257730 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 31.05.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार श्री.विकास विष्णू अडसरे आणि श्रीमती हिराबाई विष्णू अडसरे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 15.05.2025 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 17,09,153.56 (रुपये सतरा लाख नऊ हजार एकशे त्रेपन्न आणि छप्पन पैसे फक्त) पुढील व्याज 31.05.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन		मुंबई, वि		
फ्लॅंट क. 604, चर्ट्रई क्षेत्र मोजमाप 485.18 स्ववे. फीट म्हणजेच 45.09 स्ववे. मीटर्स, सहावा मजला, बी विंग, एलिट लेंडमार्क जुवेली व्हिलेज, खरवेई नाका जवळ, सर्व्हे क. 2/1, 2/1, 2/2, 1/10 आणि 1/16, एमआयडीसी रोड, बदलापूर (पूर्व), मुंबई- 421503, महाराष्ट्र.				
सही/-				
अधिकृत अधिकारी				
तारीख : 15.05.2025 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड				
स्थळ ः मुंबई (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)				

ताबा सचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेटस ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 12.11.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 6,39,139.94 (रूपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार एकशे एकोणचाळीस आणि चौऱ्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHETHN00362457 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 11.11.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार **संजय चिंतामन बोरडे आणि** ललिता संजय बोरडे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर **आयएचएफएल** यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड यांना दिनांक 21.08.2023 च्या नेमणूक करारा द्वारे ट्रस्टी असलेल्या इंडियाबुल्स एआरसी- XXXI यांच्या स्वाधीन केले

जाहीर नोटीस पाद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे – गिरीज, ता. वसई, जि. पालघर, येथील सर्वे नं १३६ हिस्सा नं ९/ब एकण क्षेत्र ०–१३–०० हे. आर. चौ. मीटर., आकार रू २–३४ पैसे, हया मिळकती मधून संपूर्ण क्षेत्र –१३–०० हे. आर. चौ. मी., खुली व मोकळी ागा श्री. आल्बर्ट फिलीप डाबरे, यांच्या मालकी क्काची व क्वजेवहिवाटीची असन सदर ळिकत हयांसकडून आमचे अशील खरेदी ज्रण्याचे करार करीत आहे. तरी कोणाई यक्तीचा वा संस्थेचा सदर जमीन मिळकतीवर न, गहाण, वारसा, विश्वस्त, कळारग, बक्षीर खरेदी, अदलाबदल, अथवा दुसरा कुठलाही हक्क, हितसंबंध असेल तर त्यांनी आमच्य गर्यालय लेखीपुरावा शॉप नं. ०१, शांतिदीग बिल्डींग, गुरूनानक नगर, नवघर, वसई रोड (प), ता. वसई, जि. पालघर, येथे ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांत लेखी कळवावी, अन्यथा कोणाचाही वरील जमीनीत कोणत्याही प्रकारे हक्क हितसंबंध नाही आणि असल्यास तो सोडलेला आहे असे गृहित धरून सदरचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल, याची नोंद च्यावी. तारीख : 20/04/2024 (श्री. अशोककुमार एस. मिश्रा) खरेदीदाराचे वकिल सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, दि पाम कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या संस्थेचे सदस्य श्री. सॅव्हिओ युस्तास डेसा हे त्यांचा खालील परिशिष्टात अधिक विशेषतः वर्णन केलेला बंगला क्र. ३, सर्व प्रकारच्या अडथळे, दावे आणि मागण्यांपासून मक्त स्वरूपात, आमच्या अशिलांना विक्री करण्याचा विचार करत आहेत. कोणत्याही व्यक्तीने विक्री, अभिहस्तांकन, गहाण, ट्रस्ट, धारणाधिकार, भेट, प्रभार, ताबा, वारसाहक, भाडेपट्टा, भाडेकरार, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे सदर बंगला किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर दावा किंवा हितसंबंध असल्यास. त्यांनी तो दावा निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना लेखी स्वरूपात खाली नमद केलेल्या पत्त्यावर, या सचनेच्या प्रसिद्धी दिनोंकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्याचा संदर्भ न घेता विक्री प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल व अशा दावे/हरकती त्यागित समजल्या जातील वरील संदर्भित परिशिष्ट: गला क्र. ३, मोजमाप १३४० चौ. फूट चटई क्षेत्र (समतल्य १२४.५४ चौ. मी.) असलेला, स्टिल्ट + ३ वरचे मजले समाविष्ट, दि पाम

कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अंतर्गत ९वा रोड, अल्मेडा पार्क, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित असून, यासोबत ४१७ मोजमाप टेरेसक्षेत्र चौ. फूट (३८.७६ चौ. मी.) समतुल्य मोजमाप, ४८८ चौ. फूट (४५.३६ चौ. मी.) गार्डन क्षेत्र आणि ओपने कार पार्किंग जागा यांचा समावेश आहे, प्लॉट क्र. ३९, धारक सी.टी.एस. क्र. एफ/१०४०, गाव - वांद्रे एफ, तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा - मुंबई उपनगर येथे तसेच रुपये ५०/- किमतीचे प्रत्येकी ५ (पाच) शेअर्स, क्रमांक ०३१ ते ०३५, शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६ अंतर्गत धारण करण्यात आलेले आहेत. . दिनांक २० मे २०२४ पायस वास वरिष्ठ भागीदार

पी. वास अँड कंपनी वकील आणि सोलिसिटर्स ए-१, लिबर्टी, पहिला मजला, ९८-बी, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० ई-मेल : mail@pvasco.com

जाहीर सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. आमच्या अशिलांच्या वतीने, श्री. तनय तयाल यांच्या खालील **परिशिष्टात** अधिक विश्रोषतः वर्णन केलेल्या सदर जागेसंदर्भातील नामाधिकाराचा तपास आम्ही करीत आहोत. सदर जागा श्री. तनय तयाल यांनी आमच्या अशिलांना परस्प संमतीने ठरविलेल्या अटींवर विक्री व स्तांतरण करण्याचे मान्य केले आहे. कोणतीही व्यक्ती आणि/किंवा संस्था

बँका/वित्तीय संस्था यांसह) ज्या कोणत्याही प्रकारे वाटप, विक्री, विक्रीकरिता करार, हस्तांतरण अभिहस्तांकन, अदलाबदल, ਮੇਟ भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, भाडेकरार पोटभाडेकरार, देखभाल, इच्छापत्र, अंत्यविधीतून लाभ, वारसाहक, विभाजन, कौटुंबिक करार/तडजोड, ताबा, वापर परवाना, पोट-परवाना, काळजीवाह संपादन सविधाधिकार. तत्वावर. अधिग्रहण, कोणतेही अडथळे, गहाण प्रभार, धारणाधिकार, ट्रस्ट किंवा कोणताही नाभाचा हक्क/हितसंबंध/दावा, ट्रस्ट अंतर्गत कोणतेही हक्क, हक्कसिद्धी किंवा प्राधान्य हक्क, कोणताही करार किंवा अन्य अशिलांशी वाटाघाटी करत आहेत. ञ्यवस्था, किंवा कोणत्याही न्यायालय चौथ्या मजल्यावरील, यायाधिकरण अथवा प्राधिकरणांनी दिलेला हकूम, आदेश, निशेधाज्ञा, जप्ती, लवाद नेर्णय, खटला, प्रलंबित वाद, हुकूम, वसुली आदेश, मुखत्यारपत्र, एफएसआय विकास हक्क किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे (''दावा'') सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर असल्यास, त्यांनी तो दावा संबंधित दस्तऐवजांसह लेखी स्वरूपात खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या पत्त्यावर ७०१, फ्लाय एज, ७६५, एस. व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०० ०९२ येथे सदर जाहीर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा असे गृहीत धरण्यात येईल की कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि जर काही दावा/हरकत असेल तरी ती त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येईल आणि व्यवहार अशा दाव्यांचा उल्लेख न मानण्यात येईल. करता पूर्ण करण्यात येईल. सदर मालमत्तेचे परिशिष्ट: (''सदर जागेचे'' वर्णन) रहिवासी अपार्टमेंट क्रमांक १००३ याचे मोजमाप ७०४३ चौ. फूट रेरा चटई क्षेत्र (बाल्कनी/उघड्या टेरेससह) असून, ते रेसिडेन्शियल टॉवर 'आर्टेशिया' च्या १०व्या मजल्यावर आहे. ही मालमत्ता कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २/१६२९ लोअर परळ विभाग व नवीन सर्व्हे क्र. ३०२७ आणि कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १-ए/१६२९ लोअर परळ विभाग व नवीन सर्व्हे क्र. ३०५० व ३०५१, पंडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई -४०० ०२५ येथे स्थित आहे आणि यासोबर 🗧 (सहा) कार पार्किंग जागा आहेत. ठिकाण : मुंबई दिनांक : २० मे २०२५ सही/ अमित एस. मिश्रा भागीदार मे. ए.एस.डी. असोसिएट्स

वकील व सोलिसिटर्स

जाहीर वर्टिस श्री. शाजिया रिजवान खान यांनी दिलेल्य माहीतीवरुन ही जाहीर नोटीस देत आहे की माझे अशिल खालील नमूद निवासी मिळकल मुळ भाडेकरु श्री. स्वामी सालनसिंग बादलसिंग यांचे नावावरून, स्वतःचे नावे हस्तांतरीत करीत आहे. सदर श्री. स्वामी सालनसिंग बादलसिंग यांनी सदर मिळकल श्रीमती सुमित्रा देवी रणजितसिंह ऊर्फ सुमे देवी रणजितसिंह यांना दि. ३१/१०/१९८४ रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे दिलेली आहे त्यानंतर सदर श्रीमती सुमित्रा देवी रणजितसिंह ऊर्फ सुमेर देवी रणजितसिंह यांनी सदर मिळकत माझ्या अशीलाचे पती श्री. रिजवान खान गाझी खान यांना दि. ३०/०७/१९९८ रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे दिलेली आहे त्यानंतर श्री. रिजवान खान गाझी खान यानी सदर मिळकत दि. ०५/०३/२०२१ रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे माझ्या अशिलांना दिलेली

आहे. तरी सदर मिळकतीबाबत जर कोण व्यक्तिचा, वारसांचा, संस्थेचा, बँकेचा किंव अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा, बोजा हक, अधिकार किंवा हरकत असल्यास माझ्या खालील पत्यावरती किवा मा. मालमत्ता अधिकारी एन विभाग, म्युनिसीपल बिल्डींग, घाटकोपर पूर्व, मुंबई – ४०००७७ या पत्यावर आपली हरकत १५ दिवसाच्या आत पुराव्यानिशी सादर करावी, अन्यथा सदरहु दावे माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

मिळकतीचा तपशील – रुम नं. २३, बिल्डींग नं. ९, ३९६ टी/एस पार्कसाईट म्युनिसीपल कॉलनी, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई- ४०००७९. दिनांक : २०/०५/२०२५

अँड. पी. व्ही. ढोबळे पत्ता - ऑफिस नं. ३५, १०५, मुंबई समाचार मार्ग, लक्ष्मी विलास बँक समोर, फोर्ट, मुंबई – ४०००२३

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, दुकान नंबर एस/००३, तळ मजला, जय अमर को- ऑप. सहकारी सोसायटी लि. सिध्दिविनायक मार्ग, बेकरी गल्ली, भाईंदर (प.), तालुका जिल्हा ठाणे ही सदनिका मे. गीता एंटरप्रायजेसचे मालक श्री. गौरीशंकर तोदी यांचे नावे आहे. श्री. गौरीशंकर तोदी यांचे दिनांक ३१/०३/२०१२ रोजी मयत झाले आहे आणि त्यांची पत्नी गीता देवी गौरीशंकर तोदी हीचे दिनांक १५/०३/२०११ रोजी मयत झाले आहे. त्यांचा मृत्यूनंतर वारस मुलगा श्री. प्रमोद श्री. गौरीशंकर तोदी यांनी वरील दुकान आणि समभाग आपल्या नावे करण्यासाठी इतर वारस श्री. विजय गौरीशंकर तोदी, श्री. संदीप गौरीशंकर तोदी, श्रीमती प्रमिला राजेंद्र लोहिया आणि श्रीमती ममता अनिल जाजोदिया यांच्या संमतीने सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. तरी सदर दुकानावर कोणाही व्यक्तींचा किंवा कोणाही वारसांचे कोणत्याही प्रकारचा हक, अधिकार, हितसंबंध. दावा असल्यास तरी त्याबाबत

कोणाचीही हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, वेंकटेश पार्क, फाटक रोड, भाईंदर प.. तालुका जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ अथवा जय अमर सोसायटी ऑफिस या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजण्यात येईल. सही∕∙

वकील केनेट आर. गऱ्या

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that SHRI. SUDESH KESHAV KINI has agreed to sell to my client, a Residential Flat No. A/803, client, a Residential Flat No. A/803, located on 8th Floor in A Wing of building named HEM RATAN Coop Hsg Soc Ltd (BOM/HSG/3143 Dtd. 20.09.1974) situated at Dr. S Radhakrishna Marg, Andheri East, Mumbai 400 069, [herein after referred to as the 'Said Flat'] more particular described in the 'Schedul hereunder written, free from all encumbrances

Any person/s claiming to have any right, title, interest in the 'said flat' by way of lease, lien, gift, license, sale, exchange, mortgage, assignment easement, mortgage, assignment, charge, litigation or otherwise howsoever, should make the same know nowsoever, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specifically stating therein the exact nature of such claim, together with copies of all documentary evidence in support thereof, within <u>14 days</u> from the date of publication of this notice, failing which all such claim against, in or upon the <u>Said</u> **Flat** or any part thereof shall be deemed to have been abandoned and/or waived and our client shall complete the purphase without any reference to a pur purchase without any reference to any . claim lodged later

SCHEDULEOF THE FLAT REFERRED HEREIN. All that Residential premises being FI

No. A/803 admeasuring 625 Sq. Ft. RERA Carpet located on 8th Floor in 'A' Wing of Carper located on 8 Floor in A Wing of M/s. Hem Ratan Co-op. Hsg. Soc. Ltd. along with **1 Car Parking**, situated at Dr. S Radhakrishna Marg, Andheri East, Mumbai 400 069, standing on land bearing CTS No.144, 144/1 to 10 of Mogra Village in Andheri Taluka of Mumbai Suburban District.

Suburban District. Place- Mumbai Date- 20.05.2025 Advocate, High Court, 06, Harit Niwas; Near Kamgar Kendra; Gundavali Village; Andheri [E]; Mumbai 400069 Sd/ Mumbai - 400069 Email:haritsanjay@hotmail.com Tel.9820692993

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की . मी श्री. हितेंट जे सनुरा ('**'मालक'')** यांच्या खालील परिशिष्टार अधिक विशेषतः नमूद केलेल्या सदर जागेवरील नामधिकाराचा तपास करीत आहे. मालकाने कळविले आहे व प्रतिनिधीत्व केले आहे की, दिनांक १९ जानेवारी, २०२५ रोजी मे. हरियाणा डेव्हलप (विकसक) व पंतनगर सुर्योदय को-ऑपरेटिव तर्ऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सोसायटी) यांच्यात आणि त्यांच्यासोबत (अधिवासी म्हणून) त्यांच्याद्वा नेष्पादित केलेल्या व उपनिबंधक हमी कार्यालय, कुल येथे नोंदणीकृत स्थायी पर्यायी निवास करारान्वर (सिरिअल क्र. केएलआर-५/१२१९/२०२५), सद परिशिष्टात वर्णन केलेली जागा त्यांना मिळाले आहे, जी जुन्या जागेच्या बदल्यात व त्या करारातील अर्टीवर मिळालेली आहे. जुनी जागा म्हणजे रूम नं. ३७२६, जी बिल्डिंग नं. १३८ च्या तळमजल्यासह पंतनगर सुर्योदय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लेमिटेड. प्लॉट सर्व्हे क्र. २६३(ए) व सी.टी.एस. क्र १९३ (भाग), गाव घाटकोपर (पूर्व), नोंदणी जिल्ह मंबई उपनगर येथे पंतनगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई

४०० ०७५ येथे स्थित आहे (जुनी जागा) कोणत्याही व्यक्तीचा खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, अदलाबदल, वारसाहक, करार कंत्राट, गहाण (समतुल्य किंवा अन्यथा), भागीदारी, संयुक्त उद्यम, विकास हक, कौटंबिक व्यवस्था देखभाल, अंत्यविधीतून लाभ, ताबा, भाडेपट्टा भाडेकरू हक, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, प्रलंबि वाद, तारण, हमी, कर्ज, आगाऊ रक्कम, स्थगनादेश केंवा कोणतीही जमी अथवा कोणत्याही न्यायालय न्यायाधिकरण, महसूल अथवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाने दिलेला आदेश, हकूम किंवा निर्णय सविधाधिकार, भेट, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, टस्ट वास्तव हक, देखभाल किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काही दावा किंवा हरकत असल्यास. त्यांनी सद दावे/हरकती त्यासोबत आवश्यक दस्तऐवजांसह लेख वरूपात खालील पत्त्यावर: पूर्वा नाईक, वकील रूम ९४२. आश्रय को-ऑप. हाऊसिंग सोसायर्ट लेमिटेड, खेरनगर, म्हाडा कॉलनी, वांद्रे (पूर्व), मुंबा - ४०० ०५१ कडे – या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्ध दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवाव्यात, अन्यथा असे गृहीत धरण्यात येईल की अशा कोणत्याही दावे/हरकती अस्तित्वात नाहीत

किंवा त्यांना त्यागित /परित्यागित मानले जाईल. वरील संदर्भित परिशिष्ट: (''सदर जागेचे वर्णन'')

श्री सर्योदय'' या नावाच्या इमारतीच्या बी विंगमधील तेसऱ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. ३०१, मोजमाप अंदाजे ६०० चौ. फूट, चटई क्षेत्र व ०१ का पार्किंग जागेसह (ही **''सदर सदनिका''),** जी प्लॉट सर्व्हे क्र. २६३(ए) आणि सी.टी.एस. क्र. १९३ (भाग), गाव घाटकोपर (पर्व), नोंदणी जिल्हा – मंब उपनगर येथे पंतनगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई – ४०० ०७५ येथे स्थित आहे, तसेच श्री सुर्योदय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांनी दिनांक २५ डिसेंबर, १९८५ रोजी दिलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र (अंतर्गत रु. ५०/ – किमतीचे प्रत्येकी पाच (५) संपण भरलेले शेअर्स, विविध क्रमांक १६ ते २० (दोन्ही समाविष्ट) **(''सदर शेअर्स'')** यांचा समावेश आहे दिनांक : १९ मे. २०२५

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड आपली विश्वास ৰিকখন सही/-अजय सोमनाथ मोरे आणि अन्य पर्वा नाईक

१) अंजली अजय मोरे

पुढे, मुंबई- ४०००६३

808804

् प्रतिवार्द

(प्रतिवादी क्र. २)

मुंबई, मंगळवार, दि. २० मे २०२५

जाहीर सूचना

मी, निम्न स्वाक्षरीकार, सदर मिळकतीचे मालक व कब्जेदार जव्वाद हसेन अफजल हसेन, मोहम्मद साजिद असजद हुसेन खान आशिया खातून असजद हुसेन खान, रजिय खातून असजद हुसेन खान, मोहम्मद यासिग असजद हसेन खान सईस्ता खातून असजव हुसेन खॉन, सईदा खातून असजद हुसेन खान यांच्या नामाधिकारांचा तपास करत आहे. मिळकत तपशील खाली नमूद केलेल आहे कोणतीही व्यक्ती / व्यक्तींचा समूह, ज्यांन सदर मिळकतीमध्ये किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर, वारसा हक्क, तारण

गहाण, विक्री, हस्तांतरण, भाडेपट्टा धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त हक्क देखभाल, सुविधाधिकार, भेट, अदलाबदल ताबा, भाडेकरू हक्क, पोट भाडेपट्ट परवाना, वापरांचा हक्क, अभिहस्तांकन उत्तराधिकार, देखभाल, प्रलंबित वाटपाच्य स्वरूपातील दावा, कर्ज इतर कोणत्याह प्रकारचा हक्क, दावा, मागणी, स्वारस्य हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर सूचन दिनांक पासन पंधरा दिवसाच्या आत माझ्य कार्यालयात लेखी स्वरूपात आवश्यव दस्तऐवजासह कळवावे अन्यथा अस कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा, मागर्ण अस्तित्वात नाही / त्यागीत समजण्यात

<u>मिळकत तपशील :-</u>

सर्व्हे क्र. 184 / 1 मौजे पेल्हार ता. वसई जि पालघर क्षेत्र 26.30 आर. चौ. मी., चौ. से. मी. अकृषीक बिन शेती आकारणी 263 દ્વિ. ૨૦.૦५.૨૦૨५

येईल.

ठिकाण : वसई. सही/ ॲड. मिलींद सुरेश काणेकर

काणेकर मॅन्शन, विठ्ठल मंदिर, वालिव ता. वसई, जि.पालघर, ४०१ २०८

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that, I have been investigating the title of M's. Biddle Sawyer Limited, a Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having s registered office at 252, Dr. Annie Besant Road Vorli, Mumbai 400030 in respect of the Property more particularly described in the Schedule hereunder written ("Property")

All person (s) including financial institution (s) society (ies), firms, statutory authorities, institution corporate of otherwise) claiming or having any share, right, title, estate, interest, claim or demand whatsoever to or in respect to the Property or any part thereof, whether by way of sale, ownership ansfer, assignment, exchange, ncumbrance, tenancy, subtenancy, charge encumbrance, sub-lease, license, mortgage, inheritance, gif ien, maintenance, bequest, succession, family arrangement, easement, grant, trust, covenant ossession, development rights, agreement

settlement, assignment, order / decree / judgment of Court, attachment, memorandum of understanding, notice or otherwise of any nature whatsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the within mentioned address and email id, within 14 Fourteen) days from the date of publication ereof with notarized documentary evidence of which they are basing and asserting their alleged rights with respect to the property or any part hereof,failing which,such claim, demand, right title, interest, dispute, demand or objection, if any shall be deemed to have been waived and/o bandoned to all intents and purposes.

SCHEDULE (Description of the property)

Il those piece or parcels of land adr 2087 square meters equivalent to 1732.75 square meters or thereabouts bearing Survey No.21 Hissa No.2 admeasuring 13 ¼ Gunthas and Survey No.21 Hissa No.3 admeasuring 4 Gunthas and CTS Nos.24 and 25 of Village Dindoshi situated, lying being at Goregaon (East), Mumba 400 063 in the Registration SubDistrict of Mumba Suburban and bounded as follows :-

On or towards East by land bearing Survey No.3 Hissa No.4, on or towards the West by land bearing Survey NO.3. Hissa No.2, on or toward the North by Public Road and on or towards the South partly by land bearing Survey No.21, Hissa No.4 and partly by Survey No.21, Hissa No.1 Date: 20-05-2025 Advocate Kamal Thaku

Address : 101, Rodrigues Villa CHS, LBS Marg, Kurla West Opp. Croma, Near Phoenix Mail, Mumbal – 400 070 Mob. : +91-7304558109 E-mail : kamaithakurad मुंबई येथील कर्ज वसली

i) फ्लॅट क्र. ३०२. बी-६९, ए विंग, जास

गोकुळधाम, गोरेगाव-पू., राधाकृष्ण मंदिराच्या

II, ओस्तवाल ऑर्नेट, प्लॉट क्र. सी-२, जेसल

न्याअर्थी ओए हा १२/०८/२०२४ रोजी

ii) फ्लॅट क्र. ३१०, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र

पार्क सीएचएस, जन. ए. के. वैद्य मार्ग,

पार्क, सेक्टर-सी, भाईंदर पूर्व, ठाणे-

न्यायाधिकरण क्र. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ नि. ११ मुळ अर्ज क्र. ४५९ सन २०२४ ...अर्जदार

..प्रतिवादी



एबीएम नॉलेजवेअर लि. ABM सीआयएन : एल ६७१९०एमएच१९९३पीएलसी ११३६३८ नोंदणीकृत कार्यालय : एबीएम हाऊस, प्लॉट क्र. २६८, लिंकिंग रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० फोन: + ९१ २२-४२९० ९७००, फॅक्स: + ९१ २२-४२९० ९७०१ ईमेल: egovernance@abmindia.com । www.abmindia.com

सूचना इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतरणासाठी कंपनीच्या भागधारकांना सूचना

कंपनीच्या भागधारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १२१ (६) सहवाचता वेळोवेळी सुधारणनुसार प्रभावी निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुदींना अनुसरुन सात (७) क्रमवार वर्षाकरिता प्रदान केलेल्या किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील सर्व शेअर्स केंद्र सरकारकडून स्थापित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (''आयईपीएफ'') च्या डिमॅट खात्यामध्ये जमा करणे आवश्यक आहे. त्यामुळे वित्तीय वर्ष २०१७–२०१८ पासून सात (७) क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता रोख किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाच्या (अंतिम लाभांश) संदर्भातील सर्व इक्विटी शेअर्स रुल्सनुसार आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

सदर रूल्सना अनसरुन कंपनीने संबंधित भागधारकांना वैयक्तीक पत्रे पाठवली आहेत. जे पाठविणे योग्य कारवाई करण्यासाठी रजिस्टर्ड पोस्टाने १९ मे, २०२५ रोजी पूर्ण झाले आहे. आयईपीएप सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेल्या शेअर्सचा तपशिल कंपनीची वेबसाईट <u>www.abmindia.com</u> येथे ठेवण्यात आला आहे. भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि शेअर्स दोन्हीचा रूल्समधील विहित प्रक्रियेचा अवलंब करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडु त्यांना परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित समभागधारकांणी नोंद घ्यावी की, कंपनी रुल्सनुसार आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या ऐंवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि असे जारी केल्यावर मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे त्यांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि अपरक्राम्य मानण्यात येईल. पुढे डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ते डिपॉझिटरीजच्या मदतीने हस्तांतरित करण्यात येतील. सदर संदर्भात वेबसाईटवर अपलोड केलेला तपशिल हा आयईपीएफ

सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी भागधारकांना पुरेशी सूचना समजण्यात यावी कंपनीला १९ ऑगस्ट, २०२५ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडुन कंपनीला कोणतीही माहित प्राप्त न

झाल्यास कंपनी समभाग आयइपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये शेअर्सच्या हस्तांरणाची कार्यवाही करेल आणि आयइपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित दावारहित लाभांश रक्कम आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट एमयुएफजी ईनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची: लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, फोन क्र. +९१-०२२ ४९१८ ६०००, फॅक्स क्र. +९१-२२-२८२०७२०७, ईमेल आयडी <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u> किंवा कंपनी सेक्रेटरी यांच्याशी <u>cs@abmindia.com</u> येथे संपर्क साधू शकतात.

एबीएम नॉलेजवेअर लिमिटेड करित सही/-ठिकाण : मुंबई (सारिका घाणेकर) कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी Place : Mumba दिनांक : २०/०५/२०२५ Date : May 19, 2025

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ताबा 15.05.2025 रोजी घेतलेला आहे

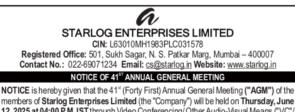
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रवशन कंपनी लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू. 6,39,139.94 (रूपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार एकशे एकोणचाळीस आणि **चौऱ्याण्णव पैसे फक्त**) पुढील व्याज 11.11.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध बेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 203, दुसरा मजला, इमारत क्र. 102, पोद्दार समुद्दी एव्हरग्रीन्स, गाव सापे, कल्याण कर्जत रोड प्राइम वॉटर कंपनी समोर, बदलापूर एसई, ठाणे, महाराष्ट्र -421503 सही/ अधिकत अधिकारी तारीख :15.05.2025

इंडियाबुल्स असेटस रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड इंडियाबुल्स एआरसी - XXXI च्या वतीने ट्रस्ट्री स्थळ ः ठाणे



12, 2025 at 04:00 P.M. IST through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means ("VC"/ 'OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and he Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 read with all applicable sirculars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the ecurities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the businesses that will be se forth in the notice calling the AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-2025 ("Annua Report") (i) will be sent electronically through e-mail to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agents "RTA") / Depository Participant(s) as on May 16, 2025, (ii) will also be uploaded on the Company's website at (www.starlog.in), websites of the Stock Exchanges i.e., BSE imited (www.bseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited (www.evoting.nsdl.com). Members can attend and participate in the AGM through the VC/ OAVM facility only. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM will be provided n the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013. In case if you have not registered your email ID please follow the below process for egistering your email ID:

Members who are holding shares in physical form can update / register their contact details including the details of email IDs by submitting the requisite Form ISR-1 along with the supporting documents with Bigshare Services Pvt. Ltd., RTAof the Company at investor@bigshareonline.com. The said form is available on the website of the Company (www.starlog.in) and on the website of RTA (www.bigshareonline.com).

Members who are holding shares in dematerialized form are requested to registe update their email IDs and contact numbers with their Depositories through their respective Depository Participant(s).

lembers may note that they have opportunity to cast their vote on the businesses that will be set forth in the Notice of the AGM of the Company through e-voting system. The manner of "remote e-voting" and "e-voting" during the AGM for members holding shares in physical mode, dematerialization mode and for members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of the AGM.

For Starlog Enterprises Limited Sd/ Saket Agarwa Managing Director & CEC DIN: 00162608

सूचना सचना याद्वारे देण्यात येते की श्रीमती मोनिका चौधरी (मालक), रा. अभिषेक बंगला क्र. १०, एन. दत्ता मार्ग, डी. एन. नगर पोलीस ठाण्याच्या मागे, आझाद नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ या त्यांच्या पत्त्यावर राहणाऱ्या. त्या य कंपनीतील प्रत्येकी रु. १००/ - किंमतीचे ३००० (तीन हजार) शेअर्स, विभिन्न क्रमांक १३००१ तं १६००० (दोन्ही समाविष्ट). निशोक बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रा. लि. विक्रीसाठी आमच्या सदर शेअर्सबरोबर त्यांच्या फ्लॅट क्र. ४०१ ''निरव'' इमारतीमधील, प्लॉट क्र. ९, गुलमोहर रोड क्र. १, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०४९ येथील, विरुध्द संजयकमार एम. लोलादिया वडिलांचे नाव मनोहरलाल लोलादिया, वय-

त्यांच्या संपूर्ण हक, नाव, हितसंबंध, आणि स्वामित्व हकांचा समावेश आहे (पढे सदर मालमत्ता म्हणून उल्लेख). सदर मालमत्तेचे अधिक स्पष्ट वर्णन खालील परिशिष्टामध्ये दिले आहे. कोणत्याही व्यक्तीने सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री. अभिहस्तांकन. गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, भेट, प्रभार, ताबा, वारसाहक, भाडेपटटा, कळवहिवाट, मजला, ई विंग, एनजी सनसिटी फेज १ को-देखभाल, सविधाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही ऑप. सीएचएस लि., ठाकर व्हिलेज, प्रकारे हक किंवा हितसंबंध असल्यास. त्यांनी या कांदिवली पूर्व, ठाकूर स्कूल जवळ, मुंबई-जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ 800808. सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना त्याबाबतचे लेखी कळवणे आणि समर्थनार्थ आवश्यक दस्तऐवज खालील नमूद केलेल्या प्रतिवादींद्वारे ३ँ१.०७.२०२५ रोजी स. ११ वा. यक्तीकडे सादर करणे बंधनकारक आहे. कसूर पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश श्री. एम. केल्यास, सदर व्यवहार कोणत्याही दाव्याच्या मोहिउद्दीन यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे. किंवा हरकतीच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण करण्यात (ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कुपा करून येईल व असा दावा काही असल्यास त्यागित

<u>वरील उल्लेखित परिशिष्ट :</u>

प्रत्येकी रु. १००/- किंमतीचे ३००० (तीन हजार) शेअर्स, भिन्न क्रमांक १३००१ ते १६००० (दोन्ही समाविष्ट), निशोक बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रा. लि. चे प्रमाणपत्र क्र. ११ अंतर्गत, कंपनीतील, व त्या अनुषंगाने मालकाचे फ्लॅट क्र ४०१, मोजमाप ९१० चौ. फू. (चटई क्षेत्र) समतुल्य क्षेत्र (सुमारे ८४.५४ चौ. मीटर), चौथ्या मजल्यावर, ''निरव'' नावाच्या इमारतीत, प्लॉट क्र. ९, गुलमोहर रोड क्र. १, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०४९ येथे स्थित आहे. ही जमीन इमारत महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळाकडून भाडेतत्त्वावर घेतलेल्या सर्वे क्र. ६० व त्यास अनुसरून सी.टी.एस. क्र. १९५/१६७, गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, नोंदणी उपजिल्हा अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथे उभी आहे. मुंबई, दिनांक २० मे २०२५ डॅरेल वास भागीदार पी. वास ॲण्ड कंपनी वकील आणि सोलिसिटर ए-१, लिबर्टी, पहिला मजला ९८-बी, हिल रोड, वांद्रे (प.), मुंबई ४०० ०५० ई-मेल : mail@pvasco.com

वकील मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालया दिंडोशी (बोरिवली विभाग) वाणिज्यिक वाद क्र. ५०२ सन २०२३ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड. द्वारा तिचे प्राधिकृत प्रतिनिधी स्वरा राहुल हिर्लेकर, वय–३० वर्ष, पतीचे नाव राहुँल हिर्लेकर, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये स्थपित बँकिंग कंपनी आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ॲक्ट, १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्यल्ड बँक आणि कार्यालय आहे 'आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'', चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१, शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३

खोलील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्य

९.१५% दराने व्याजासह एकत्रित वरील नमुव

दाव्याच्या तपशिलानुसार प्रतिवादींकडुन थर्कोत

रक्कम अशी वादींना ३ ऑक्टोबर, २०२२ रोजीस

रु. ८,८७,५५४/ - (रुपये आठ लाख सत्त्याऐंशी

हजार पाचशे चोपन्न मात्र) ची एकूण रक्कम चुकती

करण्यासाठी प्रतिवादींच्या विरोधात हुकूम मंजुर

(सी) प्रकरणाच्या परिस्थितीनसार सन्माननीय

यायालयाला योग्य आणि उचित वाटतील असे

कोणतेही अन्य आणि पुढील अनुतोष मंजुर

२ रा मजला, दाराबशॉ वल्लभदास मार्ग, बॅलार्ड

प्रबंधकांकरित

दिंडोशी येथील

नगर दिवाणी न्यायालय,

(बी) सदर वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी;

सदर दिनांक २० फेब्रुवारी, २०२५

करावा.

करावेत

श्री./मेसर्स

पत्ताः -

प्रति.

वादींकरिता वकील

विधी पार्टनर्स, वकील,

इस्टेट, मुंबई- ४००००१

संजयकुमार एम. लोलादिया

सन्माननीय पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर सूचीबद्ध केला होता त्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३५,३७,८९१.६३/-च्या कर्जोसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या स्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावर्ण परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी ... वार्द सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यार्य बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत प्रौढ, बिल्डिंग क्र. १, फ्लॅट क्र. ८०५, ८वा आहेतः

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी:

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे ;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. ५ मधील गावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या वसुली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात झाल्याच्या तारखेपासून वैधानिक दराने द.सा. आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी वेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंव विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री स्क्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्य खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तम्हाला १३/०८/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व डीआरटी-11 समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्य शिक्क्याने सदर २५ एप्रिल, २०२५ रोजी दिले. प्रबंधक डीआरटी-II, मुंबई